

## Se loger et le réseau Info Jeunes







#### Un acteur majeur du logement des jeunes

Le réseau Info Jeunes est un acteur clé dans l'accès au logement pour les jeunes.

En plus de diffuser des annonces, il offre des conseils pratiques, aide à comprendre les droits des locataires, et oriente vers les aides financières disponibles.

Grâce à son expertise et son réseau national, Info Jeunes accompagne les jeunes dans chaque étape de leur recherche de logement, facilitant ainsi leur accès à une autonomie sécurisée.



#### Sommaire

Slide 4	L'information jeunesse
Slide 5	Le réseau Info Jeunes
Slide 7	Les jeunes et le logement
Slide 12	Exemples d'actions IJ sur le logement
Slide 17	Focus Boussole des Jeunes
Slide 18	Partenaires du réseau Info Jeunes
Slide 19	Perspectives sur la thématique Se loger

#### L'information jeunesse

L'information est un droit pour tous les jeunes. Elle est incontestablement, une clé qui ouvre, éclaire, guide ou oriente leurs choix de vie en apportant des réponses à leurs questions de tous ordres, au quotidien.

L'Information Jeunesse, grâce à des professionnels formés, a pour finalité de favoriser l'autonomie des jeunes par un meilleur accès à l'information.

L'information des jeunes est une attribution du ministère chargé de la jeunesse. Il met en œuvre cette politique en s'appuyant sur le réseau Info jeunes via un label d'Etat.



Liberté Égalité Fraternité



#### Le réseau Info jeunes

Fort de ses **1 100 structures** locales réparties sur tout le territoire national y compris les territoires ultramarins, le réseau Info Jeunes est un réseau unique de proximité, intégré et reconnu.

2 500 professionnels accueillent, conseillent, accompagnent et orientent chaque année plus de 3 millions de jeunes de 11 à 30 ans, autour de 11 thématiques et 3 axes transversaux : parentalité, citoyenneté, numérique.









Construire son parcours



Apprendre à s'informer



Prendre soin de soi

S



Accéder à ses droits



Partir à l'étranger



Se loger



Se déplacer



S'engager

#### Le réseau Info Jeunes en chiffres

%

17

Centres régionaux Information Jeunesse 2 500

Professionnels repartis sur tout le territoire

1100

Structures IJ labellisées 25 000

Événements annuels (Ateliers, conférences...)

70 %

des SIJ portées par une collectivité 30 %

des SIJ portées par une association

#### Le réseau Info Jeunes en chiffres

+3 Millions

De jeunes accompagnés et conseillés par an

1,1 Million

D'élèves informés sur les 3 millions de jeunes.

......



### Les jeunes et le logement

L'accès à un logement autonome est une étape très importante dans le parcours des jeunes, constituant une porte d'entrée vers l'autonomie et l'insertion sociale. Il s'agit d'un moment important marquant la transition vers la vie adulte.

La commission des affaires économiques de l'Assemblée nationale a publié un rapport sur le logement et la précarité des étudiants, des apprentis et des jeunes actifs qui dresse le double constat d'une précarité persistante des jeunes de tous les profils et de la difficulté de loger les jeunes dans de bonnes conditions.

En 2024, Info Jeunes France a lancé une **étude auprès de 100** Structures IJ sur leurs actions sur la thématique Se loger.

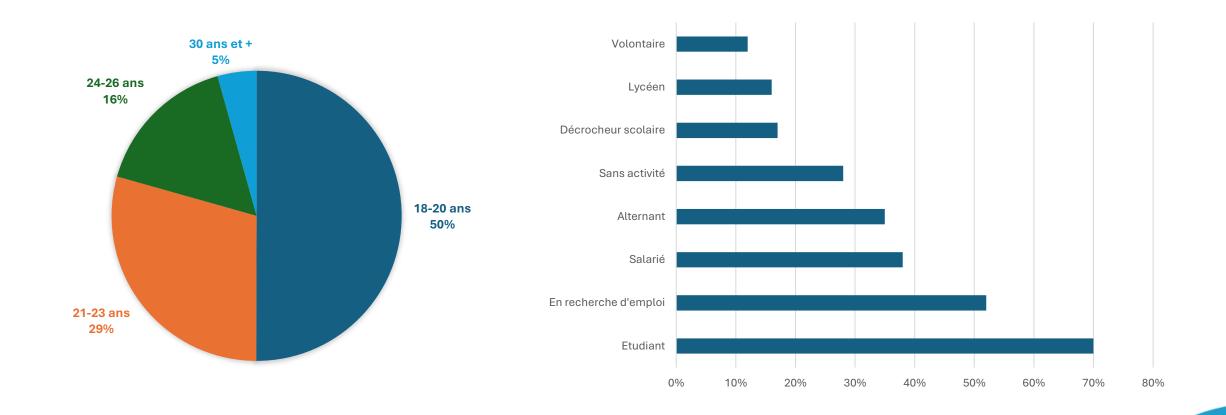
Les résultats issus de l'étude sont mentionnés par un \*.

#### Données du Baromètre des pratiques d'Information des jeunes de 2023 par Info Jeunes France

La thématique « Se loger » est la première thématique abordée par les 18-24 ans. Les jeunes manifestent une forte attente d'information et d'accompagnement (39% des jeunes interrogés manifestent des besoins d'informations dans ce domaine).

Plus d'infos sur les **Baromètres** 

## Le profil et statuts des jeunes informés et accompagnés



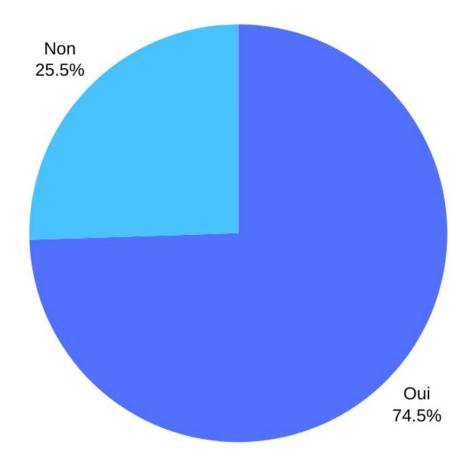
En plus des jeunes, le réseau Info Jeunes informe régulièrement les parents.

#### Les demandes des jeunes sur le logement

#### Dans l'ordre prioritaire :

- La recherche d'un logement
- Les allocations / aides / soutien financier
- Les solutions de logement d'urgence
- Les différents modes de logement
- Les droits et les devoirs du locataire
- L'entrée et la sortie dans un logement.

Sur les jeunes informés, combien font face à des difficultés de logement ? \*

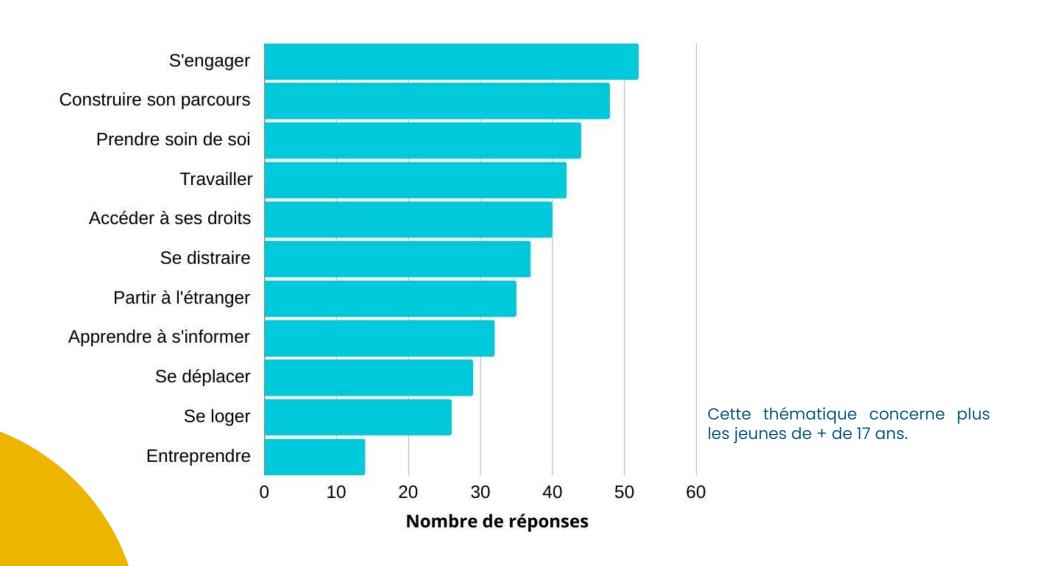


<sup>\*</sup> Les chiffres sont issus d'une étude auprès de 100 SIJ.

#### Exemples de difficultés citées par les jeunes

- Manque d'offres sur les territoires
- Tarifs élevés des logements
- De plus en plus de garanties et de documents administratifs demandés ainsi qu'une caution élevée
- Une méfiance des propriétaires et des bailleurs vis-à-vis des jeunes, surtout si pas de CDI.
- L'absence de garant pour certains jeunes (une méfiance envers la garantie Visale)
- La grande difficulté des jeunes dans le montage de dossiers et dans les démarches en ligne
- La difficulté d'accéder aux logements CROUS.
- La zone géographique de recherche des jeunes souvent restreinte.
- Difficultés pour les alternants, qui doivent souvent chercher 2 logements
- Difficultés liées au contexte local des territoires (ex : la location touristique)
- Les arnaques
- L'insalubrité de certains logements...

#### Thématiques sur lesquelles les Structures IJ interviennent dans les établissements scolaires



### Exemples d'actions IJ sur le logement

#### **Evénements / Forums**





#### La Boussole des Jeunes



#### **Documentation**





Tous les guides sur notre <u>site internet</u>

#### Zoom sur des actions logement organisées par des Structures Info Jeunes

#### Info Jeunes Lorient (Bretagne): Le dispositif 1 toit 2 générations

Depuis plus de 10 ans, la Structure a en charge ce dispositif de logement intergénérationnel, ayant pour objectif de mettre en contact un jeune (entre 16 et 30 ans) à la recherche d'un logement avec un sénior (âgé de 60 ans et plus) disposant d'une chambre libre à son domicile.

### Contre la pénurie de logements, ils cohabitent à 22 et 93 ans

Lamans ellegentil. Sohamed Barwichs. arriveen Franceen in Elet et Madame B. Vannetaise de lungue date, co-habitem depais hait nois, Reprostre.

Mirway I professor uple NC2002 or rengeroreretely or emerge his year strike sent the cicle 10 ms "lysten-fürfere by provinces have an pulled increase in promot Destaces Council region Values 8, 55 yrs. Verylatic Rigura 25 one autonomy in mile possible destrainmengation for contract of a risk poster forethprocesses one or fact not appre spice would be entitle

#### · La principale #455 caffe, rentmorghungs

grey wor rought to traver see entrate was hundred that species was account to brightness to \$2.2 environe, died euroope eit de task soft community and this wait



edit to over proceediges and like to extend the layerness is large and over one of managers, a like of the contract variable to the process of the contract variable contract variables.

salvets as every this feel seems to be ment process was not have on the Special of pulling dictions Andread Manager a recognition

« Jentiti asacura: Danifleo. Homograph receives for my no apportunitation de me e Pgöterkez ömis PROPERTY IS ADDRESSED OF

a seed over 1 tells go Maharina de Lovelo, police any to give de one would over them. Fine those With penal individual to be minime. pull on the disease to per see. William Staff depaier: Mallante B took for properly a love or the Charge and demonstrate and wa

page Committee makes a consequent department opens to perform to the formation of the contract COLORS I. CALL TURNISTICS C. D. STANDARD OF AN ADDRESS OF AN ADDRESS OF AN ADDRESS OF AN ADDRESS OF PARTICINA DE LO CARRAGANO. PRECISA DE L'ARGENTACION DE CONTRO DE L'ARGENTA DE L'ARG



Info Jeune Lorient (BIJ) fait appel aux particuliers afin d'accueillir une population qui a du mai à trouver une chambre ou un studio.

personnes, notamment à cause de la eu une cinquantaine de logements hausse des loyers, des prix et des supplémentaires, Certains particuliers taux d'intérêt. Ce qui est vrai pour lousiené pour la première fais. Ils des familles ou des salariés déjà étalent sensibles à la problématique. installés dans la vie l'est tout autait Propriétaire dans le quartier de pour les jeunes fétudiares, apprentis. enformation...I qui souhaltent venir. même pour quelques mais; sur le territoire. Face à cette situation, qui miste deguis plusieurs années. Lorient Agglomération et la Ville de Lorient ont lancé l'an passé une campagne de communicatio afin d'inciter les particuliers à mettre sur le marché de la location une chambre, un studio, un petit

· L'effet de cette campagne s'est fait jeune retraité, a muécho de ce déficit sentir, souliene Carine Bouter

compliqué pour de nombrauses demande. À la fin de l'été, nous avons

La cohabitation s'est très bien passée

Kerentrech à Lorient, Serge Philippe,

ouer ou acheter une maison, directrice du Info Jeunes Lorient travers la presse locale. « Jui contacté un appartement est devenu (BIJ), qui centralise offre et le BIJ, et, très vite, nous avons pui accuellir deux étudianes de suite dem l'une des chombres de notre maison C'est une manière de rendre service auriqu'un. L'un venait de Guinée Bissa et l'autre de Madagoscav, c'est aussi un échange très enrichistant. Si je peux le

Idem pour madame Roussé, une senior de Lanester qui a accueil chez elle une joune étudiante. « Le Bill mio présente une jeune fille over qui la cahabitation s'est très blen passes. Elle avait déjà l'expérience d'une colocation sur Paris et d'une chambre dons une résidence universitaire, mais elle voulait être au calme pour étudie Pour moi, c'est une façon de rompre continue à étudier sur Lorient, »

troplais à pourvoir sur le territaire s il faut que les salariés suivant se loce

LES HOUVELLES DE LORIENT AGGLO : Nº 62 : Avillet - April - Sect

# SIJ de Saint Etienne (Auvergne-Rhône-Alpes): Jeu de piste connecté à la rencontre des structures logement

Le départ et l'arrivée s'effectuaient à l'Espace Info Jeunes en visitant 10 partenaires sur le parcours pour découvrir les acteurs du logement au sein de la ville de Saint-Étienne.



#### SIJ de la mission locale rurale de la Haute-Vienne (Nouvelle Aquitaine) :

#### L'atelier « Jeu me loge »

Apporter une information relative aux aides et dispositifs d'accès au logement lors d'un atelier/jeu avec pour objectifs :

- Organiser sa recherche de logement
- Contribuer à préparer l'entrée dans un logement et anticiper les dépenses liées
- Prévenir des risques d'une location quand les ressources ne sont pas suffisantes.

#### SIJ de Moulins (Auvergne-Rhône-Alpes): Forum du logement étudiant

La structure est en relation avec environ 120 propriétaires particuliers possédant des logements allant de la chambre (collocation ou chez l'habitant) au F4. Les informatrices jeunesse assurent une visite tous les trois ans de ces logements. C'est ce que la SIJ appelle les **logements « labellisés » IJ.** 

Ce forum se déroule le 1er samedi après les résultats du rattrapage du bac dans la SIJ. Les familles consultent les annonces des logements disponibles, recueillent les avis des professionnels IJ sur les logements et peuvent même visiter le logement dans la foulée (la plupart des propriétaires se rendent disponibles ce jour-là).

Info Jeunes Lyon (Auvergne-Rhône-Alpes): Café colloc, c'est quoi le bail? Ateliers d'information sur la recherche de logements en partenariat avec le CLLAJ, l'ADIL, la CAF et Action logement.



#### Info Jeunes France: Plateforme Annonces

La plateforme « Annonces » est une solution en ligne qui agrège et diffuse :

- Les annonces des CRIJ (jobs, bénévolat, volontariat, logement)
- Les annonces des partenaires : France Travail, Service Civique, JeVeuxAider.gouv.fr, ...

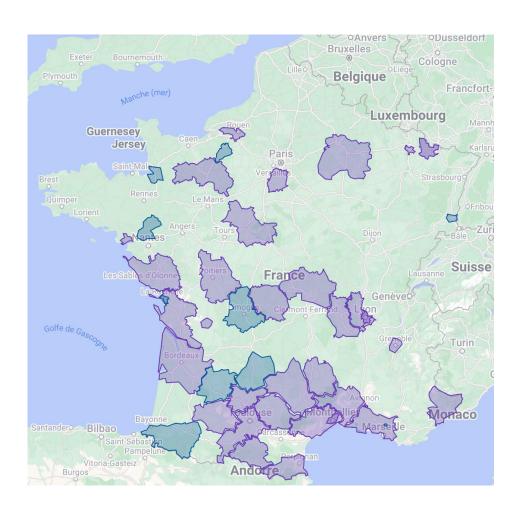


Plus d'infos sur la <u>plateforme Annonces</u>

#### Focus sur la Boussole des Jeunes et la thématique Logement

Plateforme digitale mise en place par la Direction de la Jeunesse, de l'Éducation Populaire et de la Vie associative (DJEPVA) ayant pour principal objectif de favoriser la mise en relation des jeunes âgés de 15 à 30 ans avec des professionnels susceptibles de répondre à leurs besoins (questions autour du logement, de la santé, de l'emploi...).

Sur 44 Boussoles des jeunes ayant la thématique "Logement", 34 sont portées par une structure IJ (en mauve).





#### Les partenaires du réseau Info Jeunes

- Les Foyers de Jeunes Travailleurs (FJT)
- Les CCAS (Centres Communaux d'Action Sociale)
- Le service logement des collectivités
- Les CLAAJ (Comités Locaux pour le Logement Autonome des Jeunes)
- Bailleurs publics et privés
- SOLIHA
- ADIL (Agence Départementale pour l'Information sur le Logement)
- InfoDroits
- Le CROUS
- Action Logement
- La CAF (Caisse d'Allocations Familiales)
- Résidence Habitat Jeunes
- 1 toit 2 générations
- La Croix Rouge
- Emmaus
- Secours Populaire
- Les internats
- Mission locale
- Associations locales
- Organismes porteurs de dispositifs locaux ou régionaux
- ..

#### **Actions**

- Partage de documentation ;
- Actions communes : pieds d'immeubles, interventions au sein des lycées et établissements d'enseignement supérieur...
- Accueil des partenaires logement au sein de la structure IJ;
- Forums/salons;
- Appels à projets.

# Perspectives pour renforcer le rôle du réseau Info Jeunes dans l'accès au logement des jeunes

Multiplier les actions et événements organisés par les structures Info Jeunes (forums, salons logement, jeux, ateliers d'information...), en s'appuyant notamment sur l'intervention de partenaires logement.

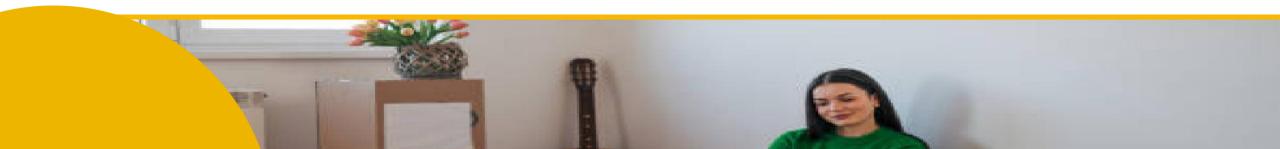
Renforcer les partenariats avec les acteurs de logement afin d'avoir des partenaires directs sur des questions de logement et ainsi ne pas laisser le jeune sans solution.

Pouvoir mettre à disposition des jeunes un répertoire d'adresses fiables, afin que ces derniers évitent les arnaques.

Renforcer une plateforme qui réunit toutes les offres de logement du réseau IJ ainsi que les partenaires : projet actuellement en cours.

Développer la thématique « Se loger » sur toutes les Boussoles des Jeunes, pour que chaque territoire doté d'une BdJ dispose d'une offre de services sur le logement accessible via cette Boussole.

Développer des outils numériques et interactifs sur le logement à destination des jeunes (un outil est en cours de finalisation en Occitanie).





## **Nous Contacter**

- Contact@infojeunesfrance.org
- https://infojeunesfrance.org
- in INFO JEUNES FRANCE



Vous êtes une Structure IJ, vous souhaitez nous parler de vos acti

Contact@infojeunesfrance.org